

ОПИСАНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК
ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ «ОЧЕРЕДИ НА ЖИЛЬЕ»

(ИС «ОЧЕРЕДИ НА ЖИЛЬЕ»)

НА 3 ЛИСТАХ

ИС «Очереди на жилье» предназначена для автоматизации деятельности органа власти, оказывающего услуги по постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях, а также по учету граждан (заявителей), обратившихся за договорами найма специализированного жилого помещения. Применение системы обеспечивает повышение эффективности работы специалистов органов власти, осуществляющих постановку на учет нуждающихся в жилых помещениях.

К основным функциям системы относятся:

1. Создание очередей на получение жилья.
2. Учет граждан, обратившихся за договорами найма специализированного жилого помещения.
3. Постановка на учет граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях.
4. Пересчет очереди в зависимости от снятых с учета граждан.
5. Учет членов семьи заявителя.
6. Учет имущества и информации об общей стоимости и количестве кв.м. на каждого члена семьи фактически из расчета рыночных показателей.
7. Учет информации по доходам каждого члена семьи и среднемесячному совокупному доходу.
8. Учет решений о постановке на учет, об отказе в постановке и о снятии с учета с указанием основания и решения суда.
9. Учет полученного жилья и информации о разрешениях на заключение договора соцнайма/спецнайма.
10. Формирование расписки о предоставленных заявителем документах.
11. Формирование отчетности (о предоставлении жилых помещений; дети, оставшиеся без попечения родителей; отчет по снятым и получившим жилые помещения гражданам и др.) с возможностью экспорта в различные форматы (HTML, PDF и др.)
12. Формирование постановлений (о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся; о снятии с учета; об отказе в услуге) в формате электронного документа.
13. Ведение справочников (нормативно-правовые акты; категории заемщиков; виды поддержки; очереди; типы дохода; источники средств; суды; типы жилья; основания владения/пользования; типы имущества; основания постановки на учет; основания отказа; причины снятия с учета; организации, выдавшие документ-основание; организации, выдавшие документ, удостоверяющий личность).

14. Хранение информации о показателях прожиточного минимума, стоимости жилья за кв.м., нормы площади.
15. Поиск заявлений на жилье по основным параметрам заявления.
16. Управление пользователями.
17. Разграничение прав доступа пользователей в системе.